

ПРОТОКОЛ публичных слушаний

по внесению изменения в проект планировки района Каолиновый в г. Кыштыме

Дата проведения: 23.09.2021 г.

Место проведения: г. Кыштым, пл. К. Маркса, 1
(здание администрации Кыштымского городского округа, каб. № 410)

Комиссия в составе:

Председатель:

Нестеров А.П. –

Исполняющий обязанности заместителя Главы
Кыштымского городского округа по капитальному
строительству;

Секретарь:

Ященко О.А. –

Ведущий специалист отдела архитектуры и
градостроительства;

Члены комиссии:

Ескин В.Ю. –

Председатель Комитета по управлению имуществом
администрации Кыштымского городского округа;

Кацуба А.В. -

Начальник отдела договоров и судопроизводства
администрации Кыштымского городского округа;

Щучева А.В. -

Исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры
и градостроительства администрации Кыштымского
городского округа;

Алифанов С.А. –

Заместитель начальника Управления городского хозяйства
администрации Кыштымского городского округа;

Беляев С.С. –

Государственный инспектор дорожного надзора.

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса по внесению изменения в проект планировки района Каолиновый в г. Кыштыме, утвержденный постановлением главы Кыштымского городского округа Челябинской области от 08.02.2008 г. № 240 (в редакции постановления от 10.09.2020 г. № 1951), а именно, на земельном участке (восточнее земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0414002:877), на котором по проекту планировки запроектирован односекционный четырехэтажный многоквартирный жилой дом, организовать земельные участки под индивидуальное жилищное строительство.

Прения:

Щучева А.В. – На основании постановления администрации Кыштымского городского округа от 26.08.2021 г. № 1787 проводится заседание публичных слушаний по внесению изменения в проект планировки района Каолиновый в г. Кыштыме, утвержденный постановлением главы Кыштымского городского округа Челябинской области от 08.02.2008 г. № 240 (в редакции постановления от 10.09.2020 г. № 1951), а именно, на земельном участке (восточнее земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0414002:877), на котором по проекту планировки запроектирован односекционный четырехэтажный многоквартирный жилой дом, организовать земельные участки под индивидуальное жилищное строительство.

Ескин В.Ю. - Ранее на земельную комиссию обращался заявитель с просьбой

предоставить земельный участок в рассматриваемом месте, под индивидуальное жилищное строительство, поэтому потребовалось вносить изменения в проект планировки района Каолиновый.

Щучева А.В. – В 2020 г. уже проводились публичные слушания по внесению изменений в проект планировки района Каолиновый, с восточной стороны от рассматриваемой территории, на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0414002:877, на котором по проекту планировки были запроектированы односекционные четырёхэтажные многоквартирные жилые дома, организовать земельный участок под строительство многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями на 1 этаже.

На рассматриваемой территории можно сформировать несколько участков под индивидуальное жилищное строительство площадью по 1000-1200 кв.м.

Предлагаю проголосовать по вопросу о внесении изменения в проект планировки района Каолиновый в г. Кыштыме, утвержденный постановлением главы Кыштымского городского округа Челябинской области от 08.02.2008 г. № 240 (в редакции постановления от 10.09.2020 г. № 1951), а именно, на земельном участке (восточнее земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0414002:877), на котором по проекту планировки запроектирован односекционный четырехэтажный многоквартирный жилой дом, организовать земельные участки под индивидуальное жилищное строительство.

«За» - 6 чел, «Против» - 0 чел, «Воздержались» - 0 чел.

Решение:

1. Считать результаты проведения публичных слушаний по внесению изменения в проект планировки района Каолиновый в г. Кыштыме, утвержденный постановлением главы Кыштымского городского округа Челябинской области от 08.02.2008 г. № 240 (в редакции постановления от 10.09.2020 г. № 1951), а именно, на земельном участке (восточнее земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0414002:877), на котором по проекту планировки запроектирован односекционный четырехэтажный многоквартирный жилой дом, организовать земельные участки под индивидуальное жилищное строительство - удовлетворительными.

2. Рекомендовать Главе Кыштымского городского округа принять решение о внесении изменения в проект планировки района Каолиновый в г. Кыштыме, утвержденный постановлением главы Кыштымского городского округа Челябинской области от 08.02.2008 г. № 240 (в редакции постановления от 10.09.2020 г. № 1951), а именно, на земельном участке (восточнее земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0414002:877), на котором по проекту планировки запроектирован односекционный четырехэтажный многоквартирный жилой дом, организовать земельные участки под индивидуальное жилищное строительство.

Исполняющий обязанности
заместителя Главы Кыштымского
городского округа по капитальному
строительству

Протокол вела

А.П. Нестеров

О.А. Яценко