

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

07.10.2020

г. Кыштым

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0402044:14, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 21 под предпринимательство

Дата проведения: 24.09.2020 г.

Место проведения: г. Кыштым, пл. К. Маркса, 1 (здание администрации Кыштымского городского округа, каб. № 410)

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. - №190-ФЗ, Решением Собрания депутатов Кыштымского городского округа от 18.06.2020 г. № 761 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки Кыштымского городского округа», соблюдая требования градостроительного законодательства в части соблюдения прав граждан на участие их и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности:

1. Считать результаты проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0402044:14, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 21 под предпринимательство (размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.) - отрицательными.

2. Рекомендовать заявителю:

- Откорректировать схему планировочной организации земельных участков, расположенных по адресу: г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 19, 21;
- Перед земельным участком по ул. К. Либкнехта, 19 выполнить мероприятия по устройству тротуара, отделить бордюром от парковочных мест;
- Подать заявление на земельную комиссию на выделение земельного участка под парковку;
- Согласовать схему планировочной организации земельного участка с ГИБДД (согласовать въезды-выезды, заезды на парковочные места).

После выполнения вышеперечисленных мероприятий вновь обратиться с заявлением о проведении повторных публичных слушаний.

3. Рекомендовать Главе Кыштымского городского округа принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0402044:14, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 21 под предпринимательство (размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.)

Заместитель Главы
Кыштымского городского округа
по капитальному строительству

Р.Р. Гурцкая

Председатель Комитета по управлению
имуществом администрации Кыштымского
городского округа

В.Ю. Ескин

Начальник правового управления
администрации Кыштымского
городского округа

А.О. Гаврилова