

ПРОТОКОЛ публичных слушаний

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, п. Южная Кузнечиха, ул. Жданова, д. 8а, (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от северной границы с 5 м. до 4,8 м., от западной границы с 5 м. до 1,6 м.)

Дата проведения: 25.06.2020 г.

Место проведения: г. Кыштым, пл. К. Маркса, 1
(здание администрации Кыштымского городского округа, каб. № 410)

Комиссия в составе:

Председатель:

Гурцкая Р.Р. –

Заместитель главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству;

Секретарь:

Ященко О.А. –

Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства;

Члены комиссии:

Ростовцева С.В. –

Исполняющий обязанности Председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа;

Заикин А.А. –

Заместитель главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям;

Гаврилова А.О. –

Начальник правового управления администрации Кыштымского городского округа;

Дунаева М.Е. -

Исполняющий обязанности председателя Комитета природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации Кыштымского городского округа.

Повестка дня:

Рассмотрение заявления Прохоровой Натальи Николаевны от 26.05.2020 г., по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, п. Южная Кузнечиха, ул. Жданова, д. 8а, (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от северной границы с 5 м. до 4,8 м., от западной границы с 5 м. до 1,6 м.)

Прения:

Гурцкая Р.Р. – На основании постановления администрации Кыштымского городского округа от 29.05.2020 г. № 1202 проводится заседание публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, п. Южная Кузнечиха, ул. Жданова, д. 8а, (уменьшение величины минимального отступа

при застройке земельного участка от северной границы с 5 м. до 4,8 м., от западной границы с 5 м. до 1,6 м.)

Выдавалось разрешение на строительство ИЖД № гп 74-305000-117-2018 от 09.07.2018 г., заявитель построил жилой дом в границах своего земельного участка, расположив его за указанным в схеме местом размещения объекта ИЖС. Есть смежные земельные участки?

Ященко О.А. – Вокруг земельного участка лес, есть один смежный земельный участок (ул. Жданова, № 1а, кадастровый номер 74:32:0104001:78)

Гурцкая Р.Р. – Смежный земельный участок расположен на удалении, построенный жилой дом никак им не помешает.

Гурцкая Р.Р. – Предлагаю проголосовать по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, п. Южная Кузнечиха, ул. Жданова, д. 8а, (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от северной границы с 5 м. до 4,8 м., от западной границы с 5 м. до 1,6 м.)

«За» - 5 чел, «Против» - 0 чел, «Воздержались» - 0 чел.

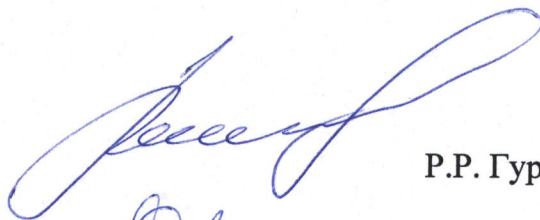

Решение:

1. Считать результаты проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, п. Южная Кузнечиха, ул. Жданова, д. 8а, (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от северной границы с 5 м. до 4,8 м., от западной границы с 5 м. до 1,6 м.)- удовлетворительными.

2. Рекомендовать Главе Кыштымского городского округа принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, п. Южная Кузнечиха, ул. Жданова, д. 8а, (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от северной границы с 5 м. до 4,8 м., от западной границы с 5 м. до 1,6 м.)

Заместитель Главы
Кыштымского городского округа
по капитальному строительству

Протокол вела

Р.Р. Гурцкая

О.А. Ященко