

**Отчет ООО "КАНКИ" по выполнению условий договора управления
многоквартирного дома по статье "содержание и текущий ремонт" за: 2021 г.
ул. Гагарина, д. 4 "Г"**

	Остаток средств на	01.01.2021	0	руб.
	Общая площадь		1 495.10	кв. м.
1.	Доход:			
	Начислено жителям		104 881.25	руб.
	Оплата жильцами составила		52	%
2.	Расходы по видам услуг		146 732.03	руб.
2.1	АДС		18 838.25	руб.
2.2	Техобслуживание		21 080.90	руб.
2.3	Уборка лестничных клеток		10 465.70	руб.
2.4	Уборка придомовой территории		12 259.80	руб.
2.5	Управление МКД		17 716.95	руб.
2.6	Текущий ремонт и благоустройство		66 370.43	руб.

в том числе:

	Материалы для окрашивания подъезда	1 976.00	руб.
	Механизированная очистка от снега с придомовой территории	975.00	руб.
	Покупка и установка доводчика	2 423.83	руб.
	Покупка и установка кодового замка	2 740.75	руб.
	Покупка и установка урны	1 923.92	руб.
	Укос травы на придомовой территории	1 000.00	руб.
	Установка сетки на тех. этаже (со стоимостью материалов)	581.12	руб.
	Крепление табличек к поверхности (со стоимостью таблички)	1 346.92	руб.
	Электроэнергия при содержании общего имущества	15 092.29	руб.
	Испытание трубопроводов отопления	6 519.50	руб.
	Промывка трубопроводов отопления	31 791.10	руб.

	Остаток средств на 01.01.2022	-41 850.78	руб.
	Задолженность жильцов за коммунальные услуги на 01.01.2022 составляет:	58574.67	руб.