

## **ПРОТОКОЛ публичных слушаний**

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном  
участке с кадастровым номером: 74:32:0401097:10, расположенном по адресу:  
Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Интернационала, д. 8

Дата проведения: 24.09.2020 г.

Место проведения: г. Кыштым, пл. К. Маркса, 1  
(здание администрации Кыштымского городского  
округа, каб. № 410)

**Комиссия в составе:**

**Председатель:**

Гурцкая Р.Р. –

Заместитель Главы Кыштымского городского округа по  
капитальному строительству;

**Секретарь:**

Мещерякова Н.А. –

Старший инженер отдела архитектуры и  
градостроительства;

**Члены комиссии:**

Ескин В.Ю. –

Председатель Комитета по управлению имуществом  
администрации Кыштымского городского округа;

Топол А.М. –

Начальник управления стратегического развития и  
привлечения инвестиций администрации Кыштымского  
городского округа;

Щучева А.В. -

Исполняющий обязанности начальника отдела  
архитектуры и градостроительства администрации  
Кыштымского городского округа;

Ростовцева С.В. –

Заместитель председателя по управлению имуществом  
администрации Кыштымского городского округа.

**Присутствовали:**

Мошкин П.Г. -

Первый заместитель Главы Кыштымского городского  
округа.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявления Бирюкова Владимира Алексеевича от 06.08.2020г., по  
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном  
участке с кадастровым номером: 74:32:0401097:10, расположенном по адресу:  
Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Интернационала, д. 8, (уменьшение величины  
минимального отступа при застройке земельного участка от северо-восточной  
границы с 3 м до 0 м.)

**Прения:**

Мошкин П.Г. – На основании постановления администрации Кыштымского  
городского округа от 17.08.2020 г. № 1740 проводится заседание публичных  
слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на  
земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0401097:10, расположенном по  
адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Интернационала, д. 8, (уменьшение  
величины минимального отступа при застройке земельного участка от северо-



восточной границы с 3 м до 0 м.)

Щучева А.В. – Заявитель по данному вопросу умер, представлено свидетельство о смерти, звонила его жена, сказала, что дом она продала, и на публичные слушания не придет.

Мошкин П.Г. – Снимаем вопрос с рассмотрения?

Щучева А.В. - Ситуация такая, заявитель утеплил сенки (сделал пристрой) по северо-восточной границе земельного участка, не отступив 3 м. Согласно Правилам землепользования и застройки Кыштымского городского округа, утвержденным Решением Собрания депутатов Кыштымского городского округа от 25.01.2007 г. № 22 (в редакции Решения от 05.12.2019 г. № 665), отклонение от предельных параметров разрешенного строительства допускается в случае, если имеется согласие собственников смежных земельных участков. С северо-восточной стороны от рассматриваемого земельного участка находится муниципальная земля, поэтому вопрос был вынесен на публичные слушания.

Гурцкая Р.Р. – В этом случае допустимо отклонение, думаю нужно согласовать этот вопрос, потому что новые собственники могут прийти, чтобы не проводить публичные слушания повторно.

Ескин В.Ю. – Да, нужно согласовать вопрос и известить новых собственников в письменном виде.

Гурцкая Р.Р. – Предлагаю проголосовать по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0401097:10, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Интернационала, д. 8, (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от северо-восточной границы с 3 м до 0 м.)

«За» - 5 чел, «Против» - 0 чел, «Воздержались» - 0 чел.

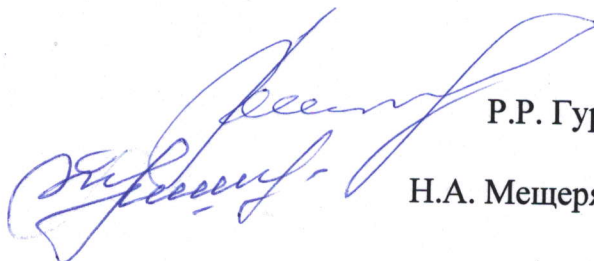
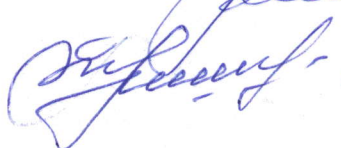
#### Решение:

1. Считать результаты проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0401097:10, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Интернационала, д. 8, (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от северо-восточной границы с 3 м до 0 м.) - удовлетворительными.

2. Рекомендовать Главе Кыштымского городского округа принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0401097:10, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Интернационала, д. 8, (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от северо-восточной границы с 3 м до 0 м.)

Заместитель Главы  
Кыштымского городского округа  
по капитальному строительству

Протокол вела

  
Р.Р. Гурцкая  
  
Н.А. Мещерякова