

ПРОТОКОЛ публичных слушаний

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0402044:334, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Красной Звезды, д. 1а

Дата проведения: 24.09.2020 г.

Место проведения: г. Кыштым, пл. К. Маркса, 1
(здание администрации Кыштымского городского округа, каб. № 410)

Комиссия в составе:

Председатель:

Гурцкая Р.Р. –

Заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству;

Секретарь:

Мещерякова Н.А. –

Старший инженер отдела архитектуры и градостроительства;

Члены комиссии:

Ескин В.Ю. –

Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа;

Топол А.М. –

Начальник управления стратегического развития и привлечения инвестиций администрации Кыштымского городского округа;

Щучева А.В. –

Исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа;

Ростовцева С.В. –

Заместитель председателя по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа;

Присутствовали:

Мошкин П.Г. –

Первый заместитель Главы Кыштымского городского округа;

Денисова Р.Г. –

Заявитель.

Повестка дня:

Рассмотрение заявления Денисовой Расины Галимьяновны от 05.08.2020г., по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0402044:334, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Красной Звезды, д. 1а (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от западной границы с 5 м до 2,9 м, от южной границы с 5 м до 0,3 м.)

Прения:

Мошкин П.Г. – На основании постановления администрации Кыштымского городского округа от 17.08.2020 г. № 1741 проводится заседание публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на

земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0402044:334, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Красной Звезды, д. 1а (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от западной границы с 5 м до 2,9 м, от южной границы с 5 м до 0,3 м.)

Щучева А.В. – Заявителю выдавалось разрешение на строительство индивидуального жилого дома от 24.12.2015 г. № 74-305000-178-2015, согласно которому, отступы от всех границ земельного участка должны составлять 5 м, т.к. участок вновь сформированный. Смежных земельных участков вокруг нет, местность заболочена.

Денисова Р.Г. – При строительстве я ошиблась, думала, что нужно отступить 5 м от границы соседнего земельного участка по ул. Кр. Звезды, 1. От границы моего земельного участка до границы соседнего земельного участка по ул. Кр. Звезды, 1 расстояние 8 м.

Ростовцева С.В. – Рядом с Вашим земельным участком проходит канава, не засыпали ее?

Денисова С.В. – Нет, канаву очищаю.

Гурцкая Р.Р. – Предлагаю проголосовать по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0402044:334, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Красной Звезды, д. 1а (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от западной границы с 5 м до 2,9 м, от южной границы с 5 м до 0,3 м.)

«За» - 5 чел, «Против» - 0 чел, «Воздержались» - 0 чел.

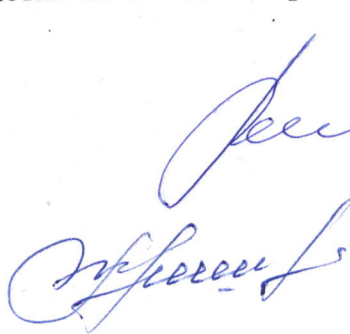
Решение:

1. Считать результаты проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0402044:334, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Красной Звезды, д. 1а (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от западной границы с 5 м до 2,9 м, от южной границы с 5 м до 0,3 м.) - удовлетворительными.

2. Рекомендовать Главе Кыштымского городского округа принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0402044:334, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. Красной Звезды, д. 1а (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от западной границы с 5 м до 2,9 м, от южной границы с 5 м до 0,3 м.)

Заместитель Главы
Кыштымского городского округа
по капитальному строительству

Протокол вела



Р.Р. Гурцкая

Н.А. Мещерякова